



NA PREDAJ starší 154 000 € rodinný dom v Novej Bani

Počet izieb: 4

Interiér: 164,00 m²

Celková plocha: 164,00 m²

Popis

Skupina REM Group ponúka na predaj starší, priestranný rodinný dom s jedným poschodím v tichej a pokojnej lokalite Novej Bane. Tento dom s veľkým potenciálom je ideálny pre tých, ktorí hľadajú priestor na realizáciu svojich snov a túžia po vlastnom útulnom domove. Rodinný dom je vhodný na rekonštrukciu a tak máte možnosť si svoj domov vyskladať od začiatku presne podľa seba. Pokiaľ by ste si nevedeli rady, ako tento dom prerobiť, radi Vám s tým pomôžeme.

Základné informácie:

Lokalita: Nová Baňa

- Celková výmera pozemku: 987 m²
- Celková výmera rodinného domu: 554 m²
- Dispozícia: 4 izby, kuchyňa, 2 kúpeľne, priestranná chodba, podkrovie vhodné na ďalšie úpravy
- Dom ponúka dostatok úložných priestorov pre vaše potreby
- Udržiavaná záhrada s možnosťou pestovania alebo oddychu
- V prístavbe sa nachádza garáž, letná kuchyňa a viacero skladovacích priestorov
- Dom je v čiastočne zerekonštruovaný (plastové oká na poschodí a zateplená strecha), čo umožňuje novému majiteľovi prispôsobiť si ho podľa vlastných predstáv. Stavebný materiál - tehla. Obvodové múry na prízemí su obložené miestnou sopečnou horninou - ryolitom.

Dispozícia rodinného domu:

Dve poschodia poskytujú dostatok priestoru a súkromia

Na prízemí sa nachádza priestranná chodba, kuchyňa, izba, pracovňa so sprchou s WC a komora

Na poschodí nájdete 3 priestranné izby, kúpeľňu a samostatné wc

Tichá a bezpečná lokalita

Dobrá dostupnosť do centra mesta (5 minút) a na rýchlostnú cestu R1 (8 min.)

Dobrá dostupnosť miestnej autobusovej dopravy (zastávka je dostupná za 5 min. chôdze)

Blízkosť prírody a možnosti na šport a relax

Ideálne pre:

Rodiny s deťmi

Pár hľadajúcich svoj prvý domov

Investičné príležitosti

Cena nehnuteľnosti:

Cena nehnuteľnosti je 154 000 €

Pomôžeme Vám s financovaním nehnuteľnosti

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať na tel. č. +421 905 450 731 , alebo e-mailom na adamska@remgroup.sk

Tím REM Group

Ing. Alena Adamská

+421 905 450 731

adamska@remgroup.sk

Alena Adamská

Realitná agentka

adamska@remgroup.sk

+421 905 450 731

